****

**Проект**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛИЦ ЛЕНИНА-ТРУДА**

**В Г. МИХАЙЛОВСК, РАСПОЛОЖЕННОГО**

**НА ТЕРРИТОРИИ**

**МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Том 3. Проект межевания территории**

МК № 42-18

Екатеринбург 2018

****

**Проект**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛИЦ ЛЕНИНА-ТРУДА**

**В Г. МИХАЙЛОВСК, РАСПОЛОЖЕННОГО**

**НА ТЕРРИТОРИИ**

**МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Том 3. Проект межевания территории**

МК № 42-18



Директор И.И. Банников

Гл. градостроитель отдела О. В. Идолова

Вед. градостроитель проекта Н.В. Вараксина

Екатеринбург 2018Список разработчиков

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Раздел проекта** | **Должность** | **Фамилия** | **Подпись** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Архитектурно-планировочная часть | Градостроитель I категории | Н. В. Вараксина | Z:\Общая\Обмен\Электронные подписи\Вараксина.png |
| Транспортная инфраструктура | Инженер | В. А. Гуляев |  |
| Инженерная инфраструктура | Инженер | К. В. Юдина | Z:\Общая\Обмен\Электронные подписи\Кристина.png |
| Инженерное благоустройство | Инженер | Г.Ю. Букша | Z:\Общая\Обмен\Электронные подписи\Букша Галя.png |
| Охрана окружающей среды | Специалист | А.В. Зуева | Z:\Общая\Обмен\Электронные подписи\Зуева Настя.png |

**Состав проекта**

| №п/п | Наименование | Масштаб | Кол-волистов | Гриф секретности |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Материалы основной части проекта планировки территории** |
| 1.1. | Проект планировки и проект межевания территории в районе улиц Ленина-Труда в г. Михайловск, расположенного на территории Михайловского муниципального образования. Утверждаемая часть проекта планировки территории. Том 1.  | – | 18 | несекретно |
| 1.2. | Основной чертеж проекта планировки территории  | 1:2000 | 1 | несекретно |
| **2.** | **Материалы по обоснованию проекта планировки территории** |
| 2.1 | Проект планировки и проект межевания территории в районе улиц Ленина-Труда в г. Михайловск, расположенного на территории Михайловского муниципального образования.Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Том 2.  | – | 50 | несекретно |
| 2.2. | Схема расположения элемента планировочной структуры | без масштаба | 1 | несекретно |
| 2.3 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) | 1:2000 | 1 | несекретно |
| 2.4 | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий | 1:2000 | 1 | несекретно |
| 2.5. | Схема организации улично-дорожной сети  | 1:2000 | 1 | несекретно |
| 2.6 | Схема размещения сетей инженерно-технического обеспечения | 1:2000 | 1 | несекретно |
| 2.7 | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории | 1:2000 | 1 | несекретно |
| 2.8 | Разбивочный чертеж красных линий | 1:2000 | 1 | несекретно |
| **3.** | **Материалы основной части проекта межевания территории** |
| 3.1. | Проект планировки и проект межевания территории в районе улиц Ленина-Труда в г. Михайловск, расположенного на территории Михайловского муниципального образования. Том 3 | – | 16 | несекретно |
| 3.2. | Схема межевания территории. Проектное предложение | 1:2000 | 1 | несекретно |
| 4 | **Материалы по обоснованию проекта межевания территории** |
| 4.1 | Схема межевания территории. Современное использование территории | 1:2000 | 1 | несекретно |

**Содержание**

[ВВЕДЕНИЕ 6](#_Toc520898204)

[1. Краткая характеристика территории 8](#_Toc520898205)

[2. Анализ сведений о земельных участках, расположенных в границах проектирования 8](#_Toc520898206)

[3. Обоснование принятых решений по формированию и перераспределению земельных участков 8](#_Toc520898207)

[4. Сведения о земельных участках, формируемых (образуемых), сохраняемых и преобразуемых 9](#_Toc520898208)

### ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и проект межевания территории в районе улиц Ленина-Труда в г. Михайловск, расположенного на территории Михайловского муниципального образования (далее – Проект) разработан коллективом ООО «ПроектГрад».

Проект выполнен на основании:

- Муниципального контракта № МК 39-18.

Основными целями разработки проекта является обеспечение устойчивого развития территории г. Михайловска, выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

При разработке проекта планировки и проекта межевания учтены и использованы следующие законодательные нормативные документы (с изменениями и дополнениями):

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ;

- Земельный Кодекс Российской Федерации (Федеральный Закон от 25.10.2001 года № 136-ФЗ);

- Водный Кодекс Российской Федерации (Федеральный Закон от 03.06.2006 года № 74-ФЗ);

- Лесной Кодекс Российской Федерации (Федеральный Закон от 04.12.2006 года № 200-ФЗ);

- Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент и требования пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 30.05.1997 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон от 12.02.1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

- Федеральный закон 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федеральный закон от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

- нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66;

- местные нормативы градостроительного проектирования Михайловского муниципального образования, утвержденные решением Думы Михайловского муниципального образования от 14.12.2016 №72;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждений градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;

- СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;

- СНиП 2.04.03.-85 Канализация. Наружные сети и сооружения;

- СНиП 2.04.07-86 Тепловые сети;

- СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления;

- СНиП 11.02.-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения;

- СНиП 2.01.01-82\* Строительная климатология и геофизика;

- СНиП 23-01-99 Строительная климатология;

- СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства.

При разработке Проекта учтены:

- Генеральный план Михайловского муниципального образования, утвержденный решением Думы Михайловского муниципального образования от 21.12.2012 № 60;

- Генеральный план г. Михайловска, утвержденный решением Думы Михайловского муниципального образования от 04.05.2011 №15;

- Правила землепользования и застройки Михайловского муниципального образования в новой редакции, утвержденные решением Думы Михайловского муниципального образования от 26.04.2017 № 30;

- Муниципальная программа «Реализация документов территориального планирования Нижнесергинского муниципального района от 30.09.2016 № 285;

- Соглашение между администрацией Нижнесергинского муниципального района и администрацией Михайловского муниципального образования о взаимодействии и передаче части полномочий в сфере градостроительной деятельности на 2018 г.

Проект разработан на основе цифрового планово-картографического материала М 1:2000 проектируемой территории г. Михайловска, выполненном ЕО ФГУП «Уралаэрогеодезия», 2008 г., в местной системе координат, ОАО «Уралаэрогеодезия», 2012 г. в МСК 66.

### Краткая характеристика территории

Территория проектируемого жилого района находится в северной части населенного пункта. Земельный участок, планируемый для застройки граничит:

Проектируемая территория относится к кадастровым кварталам со следующими номерами: 66:16:2601004; 66:16:2601003; 66:16:2601002; 66:16:1406001.

Проект межевания территории выполнен в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения.

В соответствии с данными Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестра, в границы проектирования попадает 1 земельный участок, который имеет неуточненные (декларированные) границы. Земельный участок, попадающий в границы проектирования, отображен в графической части проекта межевания - «План фактического использования территории» (лист 1).

### 2. Анализ сведений о земельных участках, расположенных в границах проектирования

Проектируемая территория располагается на землях категории – земли населенных пунктов, в границах кадастровых кварталов:

- 66:16:2601004;

- 66:16:2601003;

- 66:16:2601002;

- 66:16:1406001.

Перечень земельных участков, расположенных в границах проектирования представлен в таблице 1.

Таблица 1

*Перечень земельных участков*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, кв.м | Адрес | Разрешенное использование |
| 1 | 66:16:2601004:34 | 1176,00 | г Михайловск, ул Свердлова, д 111,  | для индивидуальной жилой застройки |

### 3. Обоснование принятых решений по формированию и перераспределению земельных участков

Площадь образуемых земельных участков для индивидуальных жилых домов с приусадебными участками в соответствии с ПЗЗ Михайловского муниципального образования, утвержденные решением Думы Михайловского муниципального образования от 26.04.2017 № 30, может составлять от 600 кв.м до 1500 кв.м.

Проектом предусматривается образование земельных участков путем образования земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

### 4. Сведения о земельных участках, формируемых (образуемых), сохраняемых и преобразуемых

Основные характеристики участков, выделяемых и уточняемых в границах проектирования, сведены в ведомости земельных участков в системе координат Свердловской области и приведены в таблице 2. Все образуемые земельные участки сформированы из неразграниченных земель.

Таблица 2

*Ведомость координат образуемых и уточняемых земельных участков*

| **№ участка и назначение** | **Площадь, кв. м** | **№ поворотной точки** | **Х** | **У** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Участки образуемые |
| ЗУ:1Для индивидуального жилищного строительства | 1468 | 1 | 350795.30 | 1443210.08 |  |
| 2 | 350781.39 | 1443269.11 |
| 3 | 350758.00 | 1443264.74 |
| 4 | 350771.70 | 1443204.61 |
| ЗУ:2Для индивидуального жилищного строительства | 1458 | 1 | 350771.70 | 1443204.61 |  |
| 2 | 350758.00 | 1443264.74 |
| 3 | 350734.91 | 1443260.64 |
| 4 | 350748.88 | 1443199.36 |
| ЗУ:3Для индивидуального жилищного строительства | 1483 | 1 | 350748.88 | 1443199.36 |  |
| 2 | 350734.91 | 1443260.64 |
| 3 | 350711.86 | 1443256.55 |
| 4 | 350726.09 | 1443194.12 |
| ЗУ:4Для индивидуального жилищного строительства | 1478 | 1 | 350726.09 | 1443194.12 |  |
| 2 | 350711.86 | 1443256.55 |
| 3 | 350689.54 | 1443252.60 |
| 4 | 350703.56 | 1443188.95 |
| ЗУ:5Для индивидуального жилищного строительства | 1497 | 1 | 350703.56 | 1443188.95 |  |
| 2 | 350689.54 | 1443252.60 |
| 3 | 350672.08 | 1443249.49 |
| 4 | 350676.44 | 1443182.69 |
| ЗУ:6Для индивидуального жилищного строительства | 1484 | 1 | 350734.91 | 1443260.64 |  |
| 2 | 350731.43 | 1443281.42 |
| 3 | 350670.41 | 1443275.97 |
| 4 | 350672.08 | 1443249.49 |
| 5 | 350689.54 | 1443252.60 |
| 6 | 350711.86 | 1443256.55 |
| ЗУ:7Для индивидуального жилищного строительства | 1416 | 1 | 350731.43 | 1443281.42 |  |
| 2 | 350729.38 | 1443301.34 |
| 3 | 350668.46 | 1443302.37 |
| 4 | 350670.41 | 1443275.97 |
| ЗУ:8Для индивидуального жилищного строительства | 1385 | 1 | 350655.94 | 1443177.97 |  |
| 2 | 350652.74 | 1443232.27 |
| 3 | 350627.99 | 1443231.06 |
| 4 | 350631.79 | 1443173.74 |
| 5 | 350639.04 | 1443174.08 |
| ЗУ:9Для индивидуального жилищного строительства | 1349 | 1 | 350631.79 | 1443173.74 |  |
| 2 | 350627.99 | 1443231.06 |
| 3 | 350604.54 | 1443229.91 |
| 4 | 350608.34 | 1443172.53 |
| ЗУ:10Для индивидуального жилищного строительства | 1479 | 1 | 350608.34 | 1443172.53 |  |
| 2 | 350604.54 | 1443229.91 |
| 3 | 350590.15 | 1443229.20 |
| 4 | 350578.87 | 1443228.65 |
| 5 | 350582.68 | 1443171.20 |
| ЗУ:11Для индивидуального жилищного строительства | 1480 | 1 | 350582.68 | 1443171.20 |  |
| 2 | 350578.87 | 1443228.65 |
| 3 | 350553.22 | 1443227.39 |
| 4 | 350557.01 | 1443169.87 |
| ЗУ:12Для индивидуального жилищного строительства | 1483 | 1 | 350557.01 | 1443169.87 |  |
| 2 | 350553.22 | 1443227.39 |
| 3 | 350527.52 | 1443226.13 |
| 4 | 350531.34 | 1443168.54 |
| ЗУ:13Для индивидуального жилищного строительства | 1498 | 1 | 350652.74 | 1443232.27 |  |
| 2 | 350651.25 | 1443256.13 |
| 3 | 350588.64 | 1443253.05 |
| 4 | 350590.15 | 1443229.20 |
| 5 | 350604.54 | 1443229.91 |
| 6 | 350627.99 | 1443231.06 |
| ЗУ:14Для индивидуального жилищного строительства | 1489 | 1 | 350651.25 | 1443256.13 |  |
| 2 | 350649.85 | 1443279.99 |
| 3 | 350587.12 | 1443276.56 |
| 4 | 350588.64 | 1443253.05 |
| ЗУ:15Для индивидуального жилищного строительства | 1480 | 1 | 350587.12 | 1443276.56 |  |
| 2 | 350649.85 | 1443279.99 |
| 3 | 350648.98 | 1443303.11 |
| 4 | 350585.66 | 1443300.27 |
| ЗУ:16Для индивидуального жилищного строительства | 1499 | 1 | 350590.15 | 1443229.20 |  |
| 2 | 350588.64 | 1443253.05 |
| 3 | 350525.94 | 1443249.97 |
| 4 | 350527.52 | 1443226.13 |
| 5 | 350553.22 | 1443227.39 |
| 6 | 350578.87 | 1443228.65 |
| 1 | 350590.15 | 1443229.20 |
| ЗУ:17Для индивидуального жилищного строительства | 1479 | 1 | 350587.12 | 1443276.56 |  |
| 2 | 350524.38 | 1443273.48 |
| 3 | 350525.94 | 1443249.97 |
| 4 | 350588.64 | 1443253.05 |
| ЗУ:18Для индивидуального жилищного строительства | 1493 | 1 | 350585.66 | 1443300.27 |  |
| 2 | 350522.82 | 1443297.18 |
| 3 | 350524.38 | 1443273.48 |
| 4 | 350587.12 | 1443276.56 |
| ЗУ:19Для индивидуального жилищного строительства | 1493 | 1 | 350506.36 | 1443167.24 |  |
| 2 | 350502.52 | 1443225.22 |
| 3 | 350476.85 | 1443223.89 |
| 4 | 350480.69 | 1443165.91 |
| ЗУ:20Для индивидуального жилищного строительства | 1488 | 1 | 350480.69 | 1443165.91 |  |
| 2 | 350476.85 | 1443223.89 |
| 3 | 350451.29 | 1443222.57 |
| 4 | 350455.12 | 1443164.59 |
| ЗУ:21Для индивидуального жилищного строительства | 1488 | 1 | 350429.55 | 1443163.27 |  |
| 2 | 350455.12 | 1443164.59 |
| 3 | 350451.29 | 1443222.57 |
| 4 | 350439.67 | 1443221.97 |
| 5 | 350425.72 | 1443221.25 |
| ЗУ:22Для индивидуального жилищного строительства | 1488 | 1 | 350403.99 | 1443161.94 |  |
| 2 | 350429.55 | 1443163.27 |
| 3 | 350425.72 | 1443221.25 |
| 4 | 350400.15 | 1443219.93 |
| ЗУ:23Для индивидуального жилищного строительства | 1462 | 1 | 350403.99 | 1443161.94 |  |
| 2 | 350400.15 | 1443219.93 |
| 3 | 350375.66 | 1443218.67 |
| 4 | 350378.24 | 1443160.61 |
| ЗУ:24Для индивидуального жилищного строительства | 1477 | 1 | 350502.52 | 1443225.22 |  |
| 2 | 350500.97 | 1443248.72 |
| 3 | 350438.60 | 1443245.53 |
| 4 | 350439.67 | 1443221.97 |
| 5 | 350451.29 | 1443222.57 |
| 6 | 350476.85 | 1443223.89 |
| ЗУ:25Для индивидуального жилищного строительства | 1453 | 1 | 350500.97 | 1443248.72 |  |
| 2 | 350499.41 | 1443272.22 |
| 3 | 350437.57 | 1443268.68 |
| 4 | 350438.60 | 1443245.53 |
| ЗУ:26Для индивидуального жилищного строительства | 1436 | 1 | 350499.41 | 1443272.22 |  |
| 2 | 350497.89 | 1443295.23 |
| 3 | 350436.49 | 1443292.15 |
| 4 | 350437.57 | 1443268.68 |
| ЗУ:27Для индивидуального жилищного строительства | 1495 | 1 | 350439.67 | 1443221.97 |  |
| 2 | 350438.60 | 1443245.53 |
| 3 | 350374.63 | 1443241.73 |
| 4 | 350375.66 | 1443218.67 |
| 5 | 350400.15 | 1443219.93 |
| 6 | 350425.72 | 1443221.25 |
| ЗУ:28Для индивидуального жилищного строительства | 1490 | 1 | 350438.60 | 1443245.53 |  |
| 2 | 350437.57 | 1443268.68 |
| 3 | 350373.60 | 1443265.05 |
| 4 | 350374.63 | 1443241.73 |
| ЗУ:29Для индивидуального жилищного строительства | 1504 | 1 | 350437.57 | 1443268.68 |  |
| 2 | 350436.49 | 1443292.15 |
| 3 | 350372.55 | 1443288.51 |
| 4 | 350373.60 | 1443265.05 |
| ЗУ:30Для индивидуального жилищного строительства | 1427 | 1 | 350353.28 | 1443159.32 |  |
| 2 | 350350.69 | 1443217.34 |
| 3 | 350323.11 | 1443215.28 |
| 4 | 350331.57 | 1443158.20 |
| ЗУ:31Для индивидуального жилищного строительства | 1429 | 1 | 350307.55 | 1443156.69 |  |
| 2 | 350309.24 | 1443157.04 |
| 3 | 350331.57 | 1443158.20 |
| 4 | 350323.11 | 1443215.28 |
| 5 | 350296.89 | 1443211.73 |
| ЗУ:32Для индивидуального жилищного строительства | 1429 | 1 | 350283.09 | 1443151.52 |  |
| 2 | 350307.55 | 1443156.69 |
| 3 | 350296.89 | 1443211.73 |
| 4 | 350287.07 | 1443210.59 |
| 5 | 350271.95 | 1443207.66 |
| ЗУ:33Для индивидуального жилищного строительства | 1475 | 1 | 350283.09 | 1443151.52 |  |
| 2 | 350271.95 | 1443207.66 |
| 3 | 350257.95 | 1443205.90 |
| 4 | 350246.87 | 1443203.56 |
| 5 | 350258.23 | 1443146.26 |
| ЗУ:34Для индивидуального жилищного строительства | 1483 | 1 | 350258.23 | 1443146.26 |  |
| 2 | 350246.87 | 1443203.56 |
| 3 | 350222.02 | 1443198.31 |
| 4 | 350233.39 | 1443141.01 |
| ЗУ:35Для индивидуального жилищного строительства | 1475 | 1 | 350233.39 | 1443141.01 |  |
| 2 | 350222.02 | 1443198.31 |
| 3 | 350196.80 | 1443192.98 |
| 4 | 350209.19 | 1443135.90 |
| ЗУ:36Для индивидуального жилищного строительства | 1476 | 1 | 350287.07 | 1443210.59 |  |
| 2 | 350296.89 | 1443211.73 |
| 3 | 350323.11 | 1443215.28 |
| 4 | 350350.69 | 1443217.34 |
| 5 | 350349.71 | 1443239.45 |
| 6 | 350285.59 | 1443235.26 |
| ЗУ:37Для индивидуального жилищного строительства | 1490 | 1 | 350349.71 | 1443239.45 |  |
| 2 | 350348.68 | 1443262.54 |
| 3 | 350284.16 | 1443258.33 |
| 4 | 350285.59 | 1443235.26 |
| ЗУ:38Для индивидуального жилищного строительства | 1473 | 1 | 350348.68 | 1443262.54 |  |
| 2 | 350347.67 | 1443285.26 |
| 3 | 350282.83 | 1443281.01 |
| 4 | 350284.16 | 1443258.33 |
| ЗУ:39Для индивидуального жилищного строительства | 1464 | 1 | 350346.68 | 1443307.69 |  |
| 2 | 350281.47 | 1443303.44 |
| 3 | 350282.83 | 1443281.01 |
| 4 | 350347.67 | 1443285.26 |
| ЗУ:40Для индивидуального жилищного строительства | 1498 | 1 | 350257.95 | 1443205.90 |  |
| 2 | 350252.86 | 1443229.35 |
| 3 | 350191.84 | 1443216.46 |
| 4 | 350196.80 | 1443192.98 |
| 5 | 350222.02 | 1443198.31 |
| 6 | 350246.87 | 1443203.56 |
| ЗУ:41Для индивидуального жилищного строительства | 1498 | 1 | 350252.86 | 1443229.35 |  |
| 2 | 350247.76 | 1443252.81 |
| 3 | 350186.62 | 1443239.87 |
| 4 | 350191.84 | 1443216.46 |
| ЗУ:42Для индивидуального жилищного строительства | 1500 | 1 | 350247.76 | 1443252.81 |  |
| 2 | 350242.67 | 1443276.26 |
| 3 | 350181.52 | 1443263.33 |
| 4 | 350186.62 | 1443239.87 |
| ЗУ:43Для индивидуального жилищного строительства | 1286 | 1 | 350242.67 | 1443276.26 | Уточняемый участок № 66:16:2601004:34 |
| 2 | 350239.23 | 1443291.81 |
| 3 | 350196.61 | 1443289.62 |
| 4 | 350176.43 | 1443286.80 |
| 5 | 350181.52 | 1443263.33 |
| ЗУ:44Для индивидуального жилищного строительства | 1503 | 1 | 350490.29 | 1443087.70 |  |
| 2 | 350510.92 | 1443098.28 |
| 3 | 350508.01 | 1443142.28 |
| 4 | 350469.47 | 1443140.21 |
| ЗУ:45Для индивидуального жилищного строительства | 1447 | 1 | 350490.29 | 1443087.70 |  |
| 2 | 350469.47 | 1443140.21 |
| 3 | 350444.48 | 1443139.00 |
| 4 | 350469.55 | 1443077.05 |
| 5 | 350476.93 | 1443080.61 |
| ЗУ:46Для индивидуального жилищного строительства | 1491 | 1 | 350451.66 | 1443067.47 |  |
| 2 | 350469.55 | 1443077.05 |
| 3 | 350444.48 | 1443139.00 |
| 4 | 350421.75 | 1443137.79 |
| 5 | 350431.64 | 1443114.55 |
| 6 | 350440.90 | 1443092.78 |
| ЗУ:47Для индивидуального жилищного строительства | 1495 | 1 | 350431.64 | 1443114.55 |  |
| 2 | 350421.75 | 1443137.79 |
| 3 | 350379.35 | 1443135.63 |
| 4 | 350381.07 | 1443096.99 |
| ЗУ:48Для индивидуального жилищного строительства | 1486 | 1 | 350440.90 | 1443092.78 |  |
| 2 | 350431.64 | 1443114.55 |
| 3 | 350381.07 | 1443096.99 |
| 4 | 350393.02 | 1443067.58 |
| ЗУ:49Для индивидуального жилищного строительства | 1485 | 1 | 350451.66 | 1443067.47 |  |
| 2 | 350440.90 | 1443092.78 |
| 3 | 350393.02 | 1443067.58 |
| 4 | 350403.34 | 1443042.21 |
| 5 | 350427.23 | 1443054.69 |
| ЗУ:50Для индивидуального жилищного строительства | 1477 | 1 | 350513.99 | 1443051.86 |  |
| 2 | 350510.92 | 1443098.28 |
| 3 | 350490.29 | 1443087.70 |
| 4 | 350476.93 | 1443080.61 |
| 5 | 350496.69 | 1443032.30 |
| 6 | 350506.54 | 1443037.96 |
| ЗУ:51Для индивидуального жилищного строительства | 1501 | 1 | 350496.69 | 1443032.30 |  |
| 2 | 350476.93 | 1443080.61 |
| 3 | 350469.55 | 1443077.05 |
| 4 | 350451.66 | 1443067.47 |
| 5 | 350471.88 | 1443018.05 |
| ЗУ:52Для индивидуального жилищного строительства | 1481 | 1 | 350471.88 | 1443018.05 |  |
| 2 | 350451.66 | 1443067.47 |
| 3 | 350427.23 | 1443054.69 |
| 4 | 350447.86 | 1443004.25 |
| ЗУ:53Для индивидуального жилищного строительства | 1480 | 1 | 350447.86 | 1443004.25 |  |
| 2 | 350427.23 | 1443054.69 |
| 3 | 350403.34 | 1443042.21 |
| 4 | 350424.27 | 1442990.71 |
| ЗУ:54Для индивидуального жилищного строительства | 1478 | 1 | 350380.21 | 1442965.54 |  |
| 2 | 350402.39 | 1442978.14 |
| 3 | 350383.19 | 1443025.38 |
| 4 | 350354.60 | 1443010.43 |
| ЗУ:55Для индивидуального жилищного строительства | 1489 | 1 | 350356.21 | 1442951.68 |  |
| 2 | 350380.21 | 1442965.54 |
| 3 | 350354.60 | 1443010.43 |
| 4 | 350332.18 | 1442998.71 |
| 5 | 350328.72 | 1442996.72 |
| ЗУ:56Для индивидуального жилищного строительства | 1496 | 1 | 350331.27 | 1442937.31 |  |
| 2 | 350356.21 | 1442951.68 |
| 3 | 350328.72 | 1442996.72 |
| 4 | 350304.53 | 1442982.82 |
| ЗУ:57Для индивидуального жилищного строительства | 1492 | 1 | 350303.82 | 1442921.53 |  |
| 2 | 350331.27 | 1442937.31 |
| 3 | 350304.53 | 1442982.82 |
| 4 | 350282.95 | 1442970.43 |
| ЗУ:58Для индивидуального жилищного строительства | 1451 | 1 | 350332.18 | 1442998.71 |  |
| 2 | 350354.60 | 1443010.43 |
| 3 | 350383.19 | 1443025.38 |
| 4 | 350373.96 | 1443048.09 |
| 5 | 350322.02 | 1443022.52 |
| ЗУ:59Для индивидуального жилищного строительства | 1418 | 1 | 350373.96 | 1443048.09 |  |
| 2 | 350365.13 | 1443069.83 |
| 3 | 350312.04 | 1443045.90 |
| 4 | 350322.02 | 1443022.52 |
| ЗУ:60Для индивидуального жилищного строительства | 1457 | 1 | 350312.04 | 1443045.90 |  |
| 2 | 350365.13 | 1443069.83 |
| 3 | 350356.29 | 1443091.58 |
| 4 | 350329.69 | 1443081.17 |
| 5 | 350306.47 | 1443072.06 |
| 6 | 350301.68 | 1443070.18 |
| ЗУ:61Для индивидуального жилищного строительства | 1496 | 1 | 350332.18 | 1442998.71 |  |
| 2 | 350322.02 | 1443022.52 |
| 3 | 350272.28 | 1442995.44 |
| 4 | 350282.95 | 1442970.43 |
| 5 | 350304.53 | 1442982.82 |
| 6 | 350328.72 | 1442996.72 |
| ЗУ:62Для индивидуального жилищного строительства | 1489 | 1 | 350322.02 | 1443022.52 |  |
| 2 | 350312.04 | 1443045.90 |
| 3 | 350261.52 | 1443020.65 |
| 4 | 350272.28 | 1442995.44 |
| ЗУ:63Для индивидуального жилищного строительства | 1482 | 1 | 350261.52 | 1443020.65 |  |
| 2 | 350312.04 | 1443045.90 |
| 3 | 350301.68 | 1443070.18 |
| 4 | 350283.88 | 1443061.20 |
| 5 | 350263.84 | 1443051.09 |
| 6 | 350251.24 | 1443044.73 |
| ЗУ:64Для индивидуального жилищного строительства | 1496 | 1 | 350356.29 | 1443091.58 |  |
| 2 | 350354.39 | 1443134.34 |
| 3 | 350319.03 | 1443132.52 |
| 4 | 350329.69 | 1443081.17 |
| ЗУ:65Для индивидуального жилищного строительства | 1484 | 1 | 350329.69 | 1443081.17 |  |
| 2 | 350319.03 | 1443132.52 |
| 3 | 350312.49 | 1443132.18 |
| 4 | 350290.59 | 1443127.55 |
| 5 | 350306.47 | 1443072.06 |
| ЗУ:66Для индивидуального жилищного строительства | 1495 | 1 | 350306.47 | 1443072.06 |  |
| 2 | 350290.59 | 1443127.55 |
| 3 | 350266.36 | 1443122.43 |
| 4 | 350283.88 | 1443061.20 |
| 5 | 350301.68 | 1443070.18 |
| ЗУ:67Для индивидуального жилищного строительства | 1468 | 1 | 350263.84 | 1443051.09 |  |
| 2 | 350283.88 | 1443061.20 |
| 3 | 350266.36 | 1443122.43 |
| 4 | 350244.73 | 1443117.86 |
| ЗУ:68Предпринимательство | 1470 | 1 | 350251.24 | 1443044.73 |  |
| 2 | 350263.84 | 1443051.09 |
| 3 | 350244.73 | 1443117.86 |
| 4 | 350215.62 | 1443111.71 |
| 5 | 350239.73 | 1443071.71 |
| ЗУ:69Для индивидуального жилищного строительства | 1525 | 1 | 350482.80 | 1442932.84 |  |
| 2 | 350454.28 | 1442979.06 |
| 3 | 350429.89 | 1442965.12 |
| 4 | 350458.42 | 1442918.89 |
| ЗУ:70Для индивидуального жилищного строительства | 1509 | 1 | 350458.42 | 1442918.89 |  |
| 2 | 350429.89 | 1442965.12 |
| 3 | 350405.80 | 1442951.27 |
| 4 | 350434.32 | 1442905.04 |
| ЗУ:71Для индивидуального жилищного строительства | 1493 | 1 | 350434.32 | 1442905.04 |  |
| 2 | 350405.80 | 1442951.27 |
| 3 | 350381.96 | 1442937.58 |
| 4 | 350410.41 | 1442891.38 |
| ЗУ:72Для индивидуального жилищного строительства | 1495 | 1 | 350410.41 | 1442891.38 |  |
| 2 | 350381.96 | 1442937.58 |
| 3 | 350358.20 | 1442923.92 |
| 4 | 350386.60 | 1442877.43 |
| ЗУ:73Для индивидуального жилищного строительства | 1500 | 1 | 350386.60 | 1442877.43 |  |
| 2 | 350358.20 | 1442923.92 |
| 3 | 350334.40 | 1442910.25 |
| 4 | 350362.49 | 1442863.76 |
| ЗУ:74Для индивидуального жилищного строительства | 1490 | 1 | 350338.04 | 1442849.71 |  |
| 2 | 350362.49 | 1442863.76 |
| 3 | 350334.40 | 1442910.25 |
| 4 | 350313.71 | 1442898.37 |
| 5 | 350331.54 | 1442856.58 |
| 6 | 350336.82 | 1442850.52 |
| ЗУ:75Для индивидуального жилищного строительства | 1483 | 1 | 350315.85 | 1442836.54 |  |
| 2 | 350310.09 | 1442843.15 |
| 3 | 350291.88 | 1442885.83 |
| 4 | 350265.17 | 1442870.59 |
| 5 | 350293.85 | 1442823.50 |
| ЗУ:76Для индивидуального жилищного строительства | 1489 | 1 | 350271.04 | 1442809.20 |  |
| 2 | 350293.85 | 1442823.50 |
| 3 | 350265.17 | 1442870.59 |
| 4 | 350242.12 | 1442857.27 |
| ЗУ:77Для индивидуального жилищного строительства | 1491 | 1 | 350271.04 | 1442809.20 |  |
| 2 | 350242.12 | 1442857.27 |
| 3 | 350237.02 | 1442854.32 |
| 4 | 350218.21 | 1442845.89 |
| 5 | 350248.88 | 1442795.88 |
| ЗУ:78Для индивидуального жилищного строительства | 1502 | 1 | 350227.17 | 1442783.28 |  |
| 2 | 350248.88 | 1442795.88 |
| 3 | 350218.21 | 1442845.89 |
| 4 | 350195.23 | 1442835.45 |
| ЗУ:79Для индивидуального жилищного строительства | 1475 | 1 | 350206.64 | 1442771.36 |  |
| 2 | 350227.17 | 1442783.28 |
| 3 | 350195.23 | 1442835.45 |
| 4 | 350173.56 | 1442825.82 |
| ЗУ:80Для индивидуального жилищного строительства | 1491 | 1 | 350184.81 | 1442759.31 |  |
| 2 | 350206.64 | 1442771.36 |
| 3 | 350173.56 | 1442825.82 |
| 4 | 350154.07 | 1442817.06 |
| ЗУ:81Для индивидуального жилищного строительства | 1460 | 1 | 350166.93 | 1442750.35 |  |
| 2 | 350156.46 | 1442769.90 |
| 3 | 350098.82 | 1442740.51 |
| 4 | 350099.19 | 1442725.33 |
| 5 | 350121.10 | 1442726.80 |
| ЗУ:82Для индивидуального жилищного строительства | 1491 | 1 | 350156.46 | 1442769.90 |  |
| 2 | 350144.72 | 1442791.89 |
| 3 | 350098.13 | 1442769.57 |
| 4 | 350098.82 | 1442740.51 |
| ЗУ:83Для индивидуального жилищного строительства | 1475 | 1 | 350144.72 | 1442791.89 |  |
| 2 | 350132.34 | 1442814.86 |
| 3 | 350096.98 | 1442814.91 |
| 4 | 350098.13 | 1442769.57 |